

La Cigoque.

7

La propriété dite " La Cigoque " est ainsi nommée parce qu'elle appartenait à Jean Rateau dit La Cigoque qui y demeurait en 1771.

A une date inconnue, elle a été vendue à Richard, de Braux qui l'a revendue en 1815 à Alexandre Gelineaud, marchand de bétail demeurant aux Dangalys les Gonds.

Elle se composait alors de :

1^o une maison de maître et de métayer, chai, grange, toits à brebis et à volailles, rues et ruelles qui en dépendent, située aux Rois

2^o une pièce de terre de 3 ha 8 ares, joignant les dits bâtiments confrontant du levant aux bâtiments de la veuve Rateau et aux propriétés de Sandreau (propriétaire du Logis) du midi au chemin des Gonds à Courpignac, du couchant au chemin de la prairie des Dangalys.

3^o une pièce de terre labourable devant les dites maisons contenant environ 1 ha 41 ca confrontant du midi à la terre de Gelineaud Blondin de l'autre côté au chemin de la prairie des Rois

4^o Une terre située à la Brejarnie contenant

30 ares 71ca confrontant du nord au chemin
des Gonds à Courpignac et du midi aux proprié-
tés de Sandreau et de Râteau

5^e 1 ha 54a de pré au lieu dit "le Grand pré"
à prendre dans le bout midi joignant les
terres du sieur Arnaud et autres, fossés entre
deux, confrontant au levant aux propriétés du
sieur Arnaud (du Ramet) du couchant à
Liot et au quereux.

6^e 34a 19ca de pré dans la grande pièce
appelée la part du pont commune de Courcouray

7^e 14 rangs de vigne au Montbron confron-
tant du levant à la vigne de François Gelineau
et du couchant à pareil nombre qui reste au
vendeur -

La vente est faite au prix de 18.000 fr dont
6.773 fr en espèces d'argent ont été versés en
présence du notaire, le reste doit être payé
savoir $\frac{1}{3}$ le 25 décembre 1817, $\frac{1}{3}$ le 25-12-1818,
 $\frac{1}{3}$ le 25-12-1819 avec les intérêts à 5%.

La dernière quittance, signée Richard, est du 2
octobre 1821. Acte passé à Courpignac, à cette
époque commune de Berneuil, chez André Gelineau

3

Alexandre Gelineaud

Il était né en 1777 de Pierre Gelineaud dit Martire, maréchal tailleur, marchand de mules et de Marie Rateau qui demeuraient au lieu-dit Les Râteaux des Gonds. Il avait au moins une sœur Marie (1776-1844) et un frère Pierre 1782-1839 deux autres sœurs Marie et Jeanne 1791-1861

En 1798, il épouse Elisabeth Martin née en 1779 fille de feu Julien Martin, ancien sergent des grenadiers de France et de vivante Anne Mahaud qui était veuve de Jean Brujon journalier, dont elle avait deux fils Jean et Pierre. En contrat de mariage, il reçoit : 65 carreaux de terre et vigne, un lit, 4 draps, 2 nappes et 2 serviettes le tout estimé 150 livres. Elisabeth apporte à peu près autant.

En 1810, il achète à sa sœur Jeanne l'ancien boutique de maréchal de leur grand-père (Martire Gelineau) sise aux Dangalys au couchant du puits sur le bord de la route et fait bâtir, sur cet emplacement une maison en pierre de taille comprenant une chambre basse, une

une chambre haute, petit grenier au-dessus

En 1816 il achète la propriété La Cigogne.

En 1817 il hérite de son père des terres et des vignes à la Champagne.

En 1820, il vend sa maison des Dangalys, un jardin et un pré pour 1500 f à sa nièce Geneviève Gelineaud épouse de Jacques Roullin.

Les Roullin ont habité cette maison jusqu'en 1900 puis l'ont utilisée comme étable jusqu'à ce jour.

En 1822, il vend à Spirkel (dernier bourreau de Saintes jusqu'en 1849) une maison sise au 32 de la rue St François à Saintes.

A une date inconnue, il achète les bâtiments de la veuve Râteau et fait construire une maison en pierre de taille comprenant une entrée-cuisine, une pièce de chaque côté, grenier au-dessus, grange attenant.

Il fait planter environ 4 ha de vigne joignant la Chaume. Il achète des terres et des vignes Alexandre Gelineaud et Elisabeth Martin n'ont pas eu d'enfants. En 1841 Alexandre meurt laissant comme héritiers.

1° sa femme pour la moitié de la commu-

de Jean Gelineaud et plus loin Héritage de Célestine Bellamy
 Eugène a une vigne à la Chaume qu'il vend à un Drugeon époux Guichard propriétaire d'une maison aux trois noyers. Plus tard terrain et maison sont vendus à Rousseau dont le fils possède encore la maison et a vendu le terrain à Palame 1961 ou 1962 actuel propriétaire Célestine Bellamy 1848-1932 veuve de Chéri Fradin + 1871 a la maison, grange attenant fruits jardin petit champ attenant. Elle les vend plus tard à Alexandre Châteauneux actuel propriétaire. Elle a aussi $\frac{1}{3}$ du terrain dont sa fille Zelida (1871-1960) épouse d'Arnie Gelineaud hérite. Madeleine Gelineaud, seule héritière après la mort de sa sœur Suzanne (1892-1945) veuve Couderc, échange cette parcelle et celle venant de son grand père Augustin contre les $\frac{2}{3}$ achetés par François Baron aux petits fils de Lion Bellamy en 1963. Elle vend ce terrain à Pierre Lange qui y fait bâtir une maison en 1963. Elisabeth Martin avait un autre demi-frère dont je ne sais rien

naute'

2° ses frères et sœurs ou leurs descendants pour l'autre moitié et ses biens propres.

1° Descendants de Pierre mort en 1839

- a Jeanne Gelineaud épouse Drugeon 1791-1861
- b Alexandre Roullin fils de Genevieve Gelineaud et Jacques Roullin tous deux morts en 1839 enfant mineur
- c Elisabeth Gelineaud épouse Merle 1800-1852
- d Jean Gelineaud (1805-1890) époux de Marie Duet
 - 2° Marie Gelineaud * 1876-1844 épouse Jean Michel
 - 3° Jeanne Gelineaud + 1845 épouse Bureau
 - 4° Jacques Bertrand époux de Elisabeth Drugeon fils de Marie Gelineaud et François Bertrand

Les partages ont été faits par voie de justice le 2 septembre 1844. N'ayant pas l'acte de partage, il est impossible de fixer la part de chaque héritier, mais en ce qui concerne les bâtiments et les terres y joignant on peut penser, d'après des actes postérieurs que le partage a été ainsi fait

1° part de la veuve

La maison neuve, jardin devant, fruits, grange environ 1 ha de vigne à la Chaume

le terrain en bordure du chemin de la prairie des Rois à l'exception d'une terre de 17 ares formant angle entre les deux routes
2° parts des héritiers d'Alexandre.

a Marie Gelineau épouse Jean Michel.

La maison de métayer, grange, jardin attenant
17 ares de terre (voir ci dessus) 29 ares de vigne à la Bregonnée

b Jacques Bertrand fils de Marie Gelineau et François Bertrand, époux d'Elisabeth Drugeon
d'ancienne maison de maître, grange toits une bande de terre y joignant, allant de la route à la propriété Candreau - de Saage.

c Jeanne Gelineau épouse Bureau
une terre de 20 a 57 ca parallèle à celle du lot b

d Enfants et petit enfant de Pierre Gelineau épouse Randeau.

une terre d'environ 75 ares parallèle à c et joignant la vigne de la V^e Gelineau une pointe de terre à la Bregonnée

levant du lot ci dessus. et la terre restant au levant de celle donnée aux Diet et Michel.

Héritage d'Elisabeth Drugeon Bertrand
Il se compose 1° venant d'Alexandre leur oncle la moitié de la pièce longeant les bâtiments de la Bigogne, des bâtiments, maison, granges, jardin puits

2° venant de sa tante Elisabeth Martin (voir ci-dessus)

La fille Elisabeth Bertrand épouse de Joseph Bellamy en hérite. Elle a trois enfants elle donne à

Léon époux de Clémence Merle. une grange et la moitié du terrain près de la Bigogne. qu'il vend plus tard à Eugène Diet grand père des enfants Baron, actuels propriétaires. Il a $\frac{1}{3}$ de la terre au levant des Diet et Michel et achète le $\frac{1}{3}$ attribué à son frère Eugène. La fille Isabelle épouse Pinard en hérite et ses petits enfants Maurice et Daniel Pinard les vendent à François Baron qui les échange en 1963 contre 2 parcelles appartenant à Madeleine Gelineau (voir Héritage enfants

Héritage d'Elisabeth Martin

veuve d'Alexandre Gelineaud

En 1847, par un acte de donation entre vifs, elle donne à ses neveux, fils et fille de son demi frère Pierre Drugeon époux de Jeanne Fétis

1^o Pierre Jean époux de Jeanne Gelineaud

Une maison en pierre de taille, chai, cuisine, petit jardin devant les bâtiments, 68 a 20 de vigne à la Chaume, un terrain de même largeur que celui de 17 ares attribué à Michel et longeant le chemin des Rous.

En 1841, la maison et le terrain ci-dessus sont attribués à Elisabeth Angélique Drugeon fille de Jean, épouse de Jean Diet. Ils sont actuellement aux enfants Baron descendants directs.

Le terrain de la Chaume attribué à Alexandre Drugeon fils de Jean est resté à la famille jusqu'à l'amiral Drugeon qui l'a vendu à Grenet actuel propriétaire.

2^o Elisabeth Drugeon épouse de Jacques Bertrand marchand mulétier

Elle a une parcelle de vigne à la Chaume au

Ce que sont devenues ces parts

à Marie Gelineaud - Jean Michel

En 1869, Pierre Gelineaud gendre de Marie donne à son fils Charles la maison de mitayer, 24 ares de vigne à la Brejonne qui sont vendus à Alexandre Diet.

Il donne à sa fille épouse Garnier une maison neuve (cuisine - chambre - chambre noire - grenier) servitudes 17 ares de terre.

Les Garnier vendent le tout à Lorin qui le revend à Eugène Diet fils d'Alexandre.

Les enfants Baron petits fils d'Eugène sont en 1964 propriétaires de la totalité du lot a

b Jacques Bertrand - Elisabeth Drugeon ont deux enfants Pierre et Elisabeth épouse de Joseph Bellamy.

Pierre marié à Piquillac où il habite, a l'ancien maison de maître, la moitié de la bande de terre y joignant et 2000 f. Il vend les bâtiments et le terrain à Gaudin qui en 1882 les revend à Alexandre Diet. Les enfants Baron en sont les actuels propriétaires.

Elisabeth a l'autre moitié et des bâtiments

(maison grange - servitudes puits) (voir plus loin)
c) Jeanne Bureau étant décédée en 1845, ses enfants vendent leur parcelle à Jean Gelineau leur cousin germain

d) Enfants de Pierre Gelineau et J. Rondeau
1° Jean 1805-1890 époux de Marie Diet
a une parcelle joignant celle de sa tante ^{achetée} et une pointe de terre à la Brejannée Il partage également les deux parcelles réunies entre son fils Augustin (1833-1903) époux d'Elisabeth Rocheleux et sa fille Léontine épouse de Sussaud. Augustin se donne sa parcelle à son fils Aime époux de Zelida Fradin (1871-1945) leur fille Madeleine en hérite et l'échange avec François Baron ^{en 1963} (voir plus loin) Augustin a aussi la pointe de la Brejannée. En 1961, Madeleine Gelineau, petite fille de A la vend à Bonnevin qui y fait bâtir une maison en 1964.

Léontine a une fille Marie épouse Pateau dont le fils René hérite de la 2^{ème} parcelle. En 1964, Marceline (fille de René) épouse d'Alanne l'échange contre une parcelle des enfants Baron (voir plus loin)

2° Geneviève Gelineau 1783-1839 Jacques Roullin
leur fils Alexandre a une parcelle joignant celle de Jean qui reste à ses descendants jusqu'à Valentine Roullin ve^{ve} Guillou qui la vend aux enfants Baron en 1964.

3° Jeanne Gelineau 1861-1861 - Jean Dugeon qui est neveu d'Elisabeth Martin
Elle a une parcelle joignant la précédente. En 1871 ses petits enfants se partagent ses biens cette terre est attribuée à Elisabeth Dugeon épouse de Jean Diet mariés aux Rois. Elle reste à ses descendants jusqu'aux enfants Baron qui l'échangent aux Salanne contre leur parcelle portée au 1^{er} lot.

4° Elisabeth Gelineau 1800-1892 Merle.
a une parcelle à la suite. Sa fille Geneviève épouse Chenaud en hérite. Elle est ensuite attribuée à Joseph Chenaud puis à son fils Fernand qui la vend à Pierre Chevroux actuel propriétaire. En 1964, un terrain longeant la route au midi des trois parcelles restant aux Baron est vendu à Girard qui y fait bâtir une maison